

Torben Ringsø Jensen

Børglumvej 87, st.tv., Tjørr.
7400 Herning

Boligselskabet Fruehøjgaard
Aaparken 2
7400 Herning

Telefon 76 40 66 00

Vedr.:

Børglumvej 87, st.tv.

www.fruehojgaard.dk
Email: post@fruehojgaard.dk

Herning, den 29. november 2024
Bolignr.: 901-4-887-14

Indkaldelse til ekstraordinært afdelingsmøde

Vedrørende ændringsforslag til husordenen

Vi skal drøfte bestemmelserne i husordenen angående trappeopgangene. Bestyrelsen er kommet med et ændringsforslag til husordenen, som gerne skal sikre, at vi fremover har mulighed for blandt andet at julepynte og sætte dekorationer frem ved fordørene. Du kan læse meget mere i ændringsforslaget.

Julen nærmer sig, og det er vigtigt, at vi sammen passer godt på Børglumparken. Derfor inviterer vi dig til et møde i beboerhuset, hvor vi kan drøfte forslaget. Herunder hvordan vores fællesarealer skal kunne bruges.

Din mening er vigtig, og vi ser frem til at høre dine input.

*Se den formelle indkaldelse med dagsorden på de næste sider.
Vi byder på kaffe/te og småkager til mødet.*

Venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen

Formand Torben Ringsø Jensen, Børglumvej 87, st.tv.

Lisa Fuhlendorff, Børglumvej 65, st.tv.

Solveig Pedersen, Børglumvej 87, 1.th.

Lea Fuhlendorff, Børglumvej 87, 1.tv.

Kine Vestergaard Gravesen, Børglumvej 65, 1.th.

Niels Peter Nielsen, Børglumvej 45 C, 1.sal (suppl.)

Claus Kallesøe, Børglumvej 45 C, st. (suppl.)

Indkaldelse til ekstraordinært afdelingsmøde i afd. Børglumparken

Ifølge boligselskabets vedtægter § 14 stk. 5 indkalder vi hermed til ekstraordinært afdelingsmøde

Tidspunkt: Mandag den 16. december 2024 – klokken 17.00

Mødested: Beboerhuset, Børglumvej 73, Tjørring.

Dagsorden i henhold til vedtægterne:

1. Valg af dirigent

2. Behandling af ændringsforslag til husordenen:

Børglumparkens bestyrelsen foreslår, at husordenen præciseres, så det bliver tilladt at placere dekorative genstande som blomsterkrukker, lyskæder og lysestager foran hoveddøren.

Baggrund for forslaget: Vi værdsætter alle, at Børglumparken fremstår så attraktiv som muligt. At dekorere ved indgangen er en naturlig handling for mange af os og bør fremmes gennem vedtagelsen af ændringsforslaget.

Nuværende bestemmelse i Børglumparkens husorden for trappeopgange:

Alle bedes medvirke til at holde vores fællesarealer, herunder indgangspartier, trappeopgange og trappeafsatser i pæn og ordentlig stand.

Trappeopgangene er et sted, hvor vi alle færdes flere gange dagligt. Derfor er det vigtigt, at disse er frit tilgængelige. Det er derfor uhensigtsmæssigt at stille cykler, barnevogne med mere i indgangspartierne.

Cykler, knallerter og EU-scootere må ikke anbringes under trappen.

Fodtøj, legetøj og leg på trapperne vil være til gene for de øvrige beboere.

HUSK – at indgangspartier og trappeopgange er det første vores gæster ser, når de kommer på besøg.

Vær' derfor med til at holde orden, så vi giver et godt indtryk i afdelingen!

Afdelingsbestyrelsen foreslår at ændre afsnittet **Trappeopgange** i Børglumparkens husorden til følgende:

Fællesarealer og trappeopgange

Alle bedes medvirke til at fællesarealer, herunder indgangspartier, trappeopgange og trappeafsatser, holdes i pæn og ordentlig stand. Trappeopgange skal altid være frit tilgængelige, da de benyttes dagligt af os alle.

Opbevaring og brug

- **Cykler og knallerter** må ikke placeres i indgangspartier eller under trapperne.
- **Fodtøj, legetøj, affald, skrald, skabe eller reoler** må ikke placeres i indgangspartierne eller på afsatserne.

Dekorationer og pynt

Man er meget velkomne til at placere dekorative genstande såsom blomsterkrukker, lyskæder og lysestager foran hoveddøren.

Vi gør altid meget ud af højtiderne og inviterer alle til at pynte op. Dette gælder eksempelvis ved juletid, påske og Halloween, hvor der er udvidet adgang til at stille ting frem.

Giv et godt indtryk

Det handler om at gøre et godt indtryk, også overfor vores gæster i afdelingen. Lad os sørge for, at de får et godt førstehåndsindtryk ved at holde området ordentligt og ryddeligt.

3. Eventuelt

Hver husstand har 2 stemmer – uanset husstandens størrelse. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

Venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen

Formand Torben Ringsø Jensen, Børglumvej 87, st.tv.

Lisa Fuhlendorff, Børglumvej 65, st.tv.

Solveig Pedersen, Børglumvej 87, 1.th.

Lea Fuhlendorff, Børglumvej 87, 1.tv.

Kine Vestergaard Gravesen, Børglumvej 65, 1.th.

Niels Peter Nielsen, Børglumvej 45 C, 1.sal (suppl.)

Claus Kallesøe, Børglumvej 45 C, st. (suppl.)